

364 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 577 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau du bas rhone pour jardin, 3 Stores electriques sur..., Garage 2 voitures, Cave à vins, isolation toiture de 2022, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Villa 2738 Bouillargues

OFFRE D'ACHAT SIGNEE

BOUILARGUES, dans un environnement très calme, à deux pas des écoles et du coeur du village, sympathique villa construite avec des matériaux de qualité.

Son espace intérieur est très bien conçu offrant un espace vie très ouvert sur le jardin, 3 chambres à l'étage et 2 salles de bains.

. Elle est non mitoyenne sur un terrain de 577 m² clos et arboré; une piscine peut être envisagée notamment avec l'eau du bas rhone pour l'alimenter. Divers espaces aménagés permettent de profiter de l'extérieur en toute saison.

Garage deux voitures, cave à vins et sous sol et parking 2 voitures

Frais et charges :



Diane Immobilier - 9 rue Guizot, 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - www.dianeimmobilier.com

