

884 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 215 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 924 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : D

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



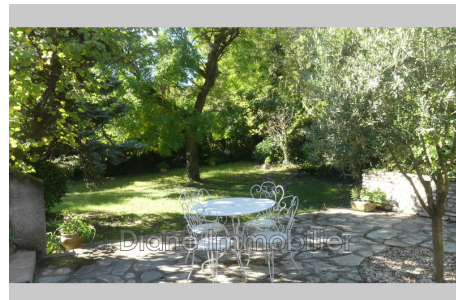
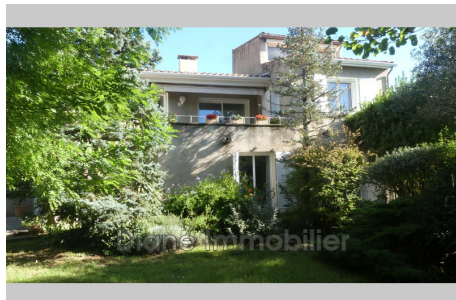
Villa 2746 Nîmes

COUP DE COEUR POUR CETTE MAISON A QUELQUES MINUTES DE LA VILLE ET DE LA TOUR MAGNE,

Idéalement placée dans l'un des plus beaux quartiers de Nîmes et nichée au coeur de son magnifique terrain de 924 m², villa cossue de 210 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (2 salons actuellement, 4 chambres). Il serait également possible de loger 2 familles .

Sa piscine à l'abri des regards de 50 m² environ garantit de merveilleux moments de détente.

Garage et cave



Diane Immobilier - 9 rue Guizot, 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - www.dianeimmobilier.com

